Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

52

SNR2025ER-108513-2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO Nº	2538-2024	CONTRATISTA	LUCIA NOHEMI MARTINEZ REINA	NIT / C.C.	41,255,307
PLAZO	20 MESES	FECHA DE INICIO DD-MM-AA	01/12/2024	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA	31/07/2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 115.970.368,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 115.970.368,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO - VICHADA PARA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	**NÚMERO**	**CONCEPTO**	**VALOR**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**NETO A PAGAR**	
13-12-2025	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024	$ 5.678.142,00		$ 5.678.142,00	4,90%
07-01-2025	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2025	$ 5.678.142,00		$ 5.678.142,00	9,79%
12-02-2025	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE FEBRERO DE 2025	$ 5.678.142,00		$ 5.678.142,00	14,69%
17-03-2025	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2025	$ 5.678.142,00		$ 5.678.142,00	19,58%
08-04-2025	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2025	$ 5.678.142,00		$ 5.678.142,00	24,48%
13-05-2025	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE MAYO DE 2025	$ 5.678.142,00		$ 5.678.142,00	29,38%
05-06-2025	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE JUNIO DE 2025	$ 5.678.142,00		$ 5.678.142,00	34,27%
		TOTALES	$ 39.746.994,00		$ 39.746.994,00	34,27%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 2538-2024 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE FACTURA DE VENTA DE ACUERDO CON - FORMA DE PAGO.

DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	CUENTA DE COBRO **CANON ARRIENDO DEL MES DE JUNIO DE 2025 - CRP - 5225**

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS SEIS (6) DIAS DEL MES DE JUNIO DE 2025

DANY LUZ OROZCO FRANCO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG